



COMUNE DI MODENA

Settore Pianificazione e Gestione del Territorio

parte 1 di 2

Manifestazione di interesse, ai sensi dell'art. 38 LR n. 24/2017, funzionale alla acquisizione di proposte per la prima gestione attuativa del PUG

**appendice alla Relazione finanziaria da presentare con l'istanza*

INFORMAZIONI GENERALI

Proprietario	<input type="text"/>			
Operatore economico	<input type="text"/>			
Localizzazione intervento	<input type="text"/>			
Codice intervento:	<input type="text"/>	a cura dell'amministrazione		
Dati di progetto proposti	Ster mq	<input type="text"/>		
	% ERS	<input type="text"/>		
	St mq	<input type="text"/>	SLV mq	<input type="text"/>
	Totale alloggi	<input type="text"/>	n.	<input type="text"/>
	in cessione calmierata	<input type="text"/>	n.	<input type="text"/>
	in locazione per anni	<input type="text"/>	n.	<input type="text"/>
	in locazione per anni	<input type="text"/>	n.	<input type="text"/>
	in locazione con PFV	<input type="text"/>	n.	<input type="text"/>
	alloggi temporanei (ACT)	<input type="text"/>	n.	<input type="text"/>
	residenze temporanee (RCT)	<input type="text"/>	n.	<input type="text"/>

Data

timbro e firma dell'OE



COMUNE DI MODENA
Settore Pianificazione e Gestione del Territorio

parte 2 di 2

Manifestazione di interesse, ai sensi dell'art. 38 LR n. 24/2017, funzionale alla acquisizione di proposte
per la prima gestione attuativa del PUG

**appendice alla Relazione finanziaria da presentare con l'istanza*

Modello economico - finanziario di sintesi

QUADRO ECONOMICO DI REALIZZAZIONE DELL'OPERA

COSTI DI REALIZZAZIONE

Costo di costruzione	0,00
Spese tecniche*	0,00
Altre spese**	0,00
TOTALE USCITE	0,00

** Le spese tecniche ammesse non possono superare il 9% del costo di costruzione tecnico*

*** Le altre spese, afferenti allacciamenti, polizze, oneri, etc., non possono superare il 7% dell'importo lavori e oneri per la sicurezza*

CONTO ECONOMICO

RICAVI		COSTI	
Da canoni	0,00	Gestione amm.va	0,00
Da vendite	0,00	Accantonamento per M.O.	0,00
Da servizi	0,00	Morosità	0,00
Altro	0,00	Vacancy rate	0,00
		Altri costi	0,00
Totale ricavi	0,00	Totale costi	0,00
	Margine lordo		0,00

INDICATORI FINANZIARI SINTETICI DI PROGETTO

TIR

%

VAN

€

Data

timbro e firma dell'OE